

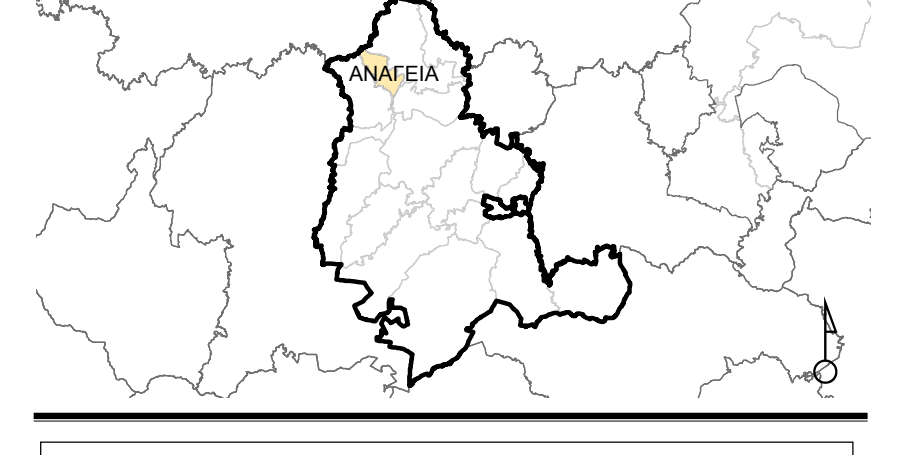
**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ**

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H1	1.20:1	2/3	8,30/11,40	0.70:1
H2	0.90:1	2	8,30	0.50:1
H3	0.60:1	2	8,30	0.35:1
H4	0.40:1	2	8,30	0.25:1
H5	0.30:1	2	8,30	0.20:1
Δ1	Όπως καθορίζονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής			
Δ2	Όπως καθορίζονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής			
Γ3	0.10:1	2	8,30	0.10:1
Z1	0.06:1	2	8,30	0.06:1
Z3	0.01:1	1	5,00	0.01:1

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιγράφονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.  
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομερής των ζωνών θα πρέπει να αναπροσαρμόζεται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας.  
 3. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ. 1531/2015 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 24/11/2015.

Η Ζώνη με επικρατούσα χρήση την κατοικία Δ1 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μερική ακρόαση όδων και πτηνών εξορισμένων των χώρων Δ2 Ζώνη στην οποία επιτρέπεται η ανέγερση υποστατικών για μερική ακρόαση όδων και πτηνών συμπεριλαμβανομένων των χώρων Γ Ζώνη Υπαθρου Ζ Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γήμινα/αρθρωμένα γήμινα/οργανικά, ποταμοί-ορμηκία, γεωπράξεις κλπ.)

**ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙ**



  Διοικητικά Όρια Κοινότητας  
  Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομερή δημοσιευμένα σχέδια)  
  Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης

0 60.0 120.0 240.0 360.0 480.0 Meters  
**ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ**

**ΑΝΑΓΕΙΑ**  
 Πολεοδομικές Ζώνες  
**ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ**  
 (Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)  
 Υπεύθυνος Μελέτης: Γ. Βασιλείου Σχέδιο: Κ. Μιχαήλ  
 Έλεγχος: Μ. Καρεκλής Έγκριση: Α. Αριστοτέλους  
 Κλίμακα: 1:5.000 Ημερομηνία: Δεκέμβριος 2015  
 Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε2015/ΑΕΥ ΙΙ/01 Αρ. Γνωστοποίησης: